

B, Souhrnná technická zpráva

Obsah souhrnné technické zprávy:

Obsah souhrnné technické zprávy:	1
1) Urbanistické, architektonické a stavebně technické řešení	1
a) Zhodnocení staveniště	1
b) Urbanistické a stavebně technické řešení stavby	1
c) Technické řešení – pozemní stavby, inženýrské stavby a vnější plochy	2
d) Napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu	2
e) Dopravní a technická infrastruktura, doprava v klidu	2
f) Vliv stavby na životní prostředí a jeho ochrana	2
g) Bezbariérové užívání navazujících veřejně přístupných ploch a komunikací	2
h) Provedené průzkumy a měření	2
i) Vytyčení stavby, geodetický, referenční polohový a výškový systém.	2
j) Členění stavby na stavební objekty a technologické provozní soubory	2
k) Vliv stavby na okolní pozemky a stavby, ochrana okolí stavby před negativními účinky provádění stavby a po jejím dokončení, návrh opatření	3
l) Způsob zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti pracovníků	3
2) Mechanická odolnost a stabilita	3
3) požární bezpečnost	3
4) Ochrana zdraví, životního prostředí, hygiena a bezpečnost práce	3
a) Odpady ze stavební činnosti	3
b) Provádění stavby a bezpečnost práce	4
5) Bezpečnost při užívání	4
6) Ochrana proti hluku	4
7) Úspora energie a ochrana tepla	4
8) Řešení přístupu a užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace	4
9) ochrana stavby před škodlivými vlivy vnějšího prostředí	4
10) ochrana obyvatelstva	5
11) Inženýrské stavby a objekty	5
a) Odvodnění území, včetně zneškodňování odpadních vod	5
b) Zásobování vodou	5
c) Zásobování energiemi	5
d) Televizní signál, ezs	5
e) Řešení dopravy	5
f) Povrchové úpravy okolí stavby, včetně vegetačních úprav	5
g) Elektronické komunikace	5
12) Plán kontrolních prohlídek	5

1) Urbanistické, architektonické a stavebně technické řešení

a) Zhodnocení staveniště

Staveniště se nachází na pozemku stavebníka a sousedním pozemku v majetku obce – viz majetkoprávní vztahy (A průvodní zpráva, odstavec b.). Staveniště je tvořeno prostorem stávajícího objektu a bezprostředním okolím, potřebným k realizaci stavby.

b) Urbanistické a stavebně technické řešení stavby

Urbanistické a architektonické řešení objektu se nemění. Stavebně technické řešení respektuje stávající stav nosných konstrukcí budovy a navrhuje nové části konstrukcí v části obvodového pláště a zastřešení s dodržением platných norem, stavebně technických a legislativních požadavků.

Stavebně technické řešení je podrobně popsáno v části architektonicko-stavebního řešení v této PD.

c) Technické řešení – pozemní stavby, inženýrské stavby a vnější plochy

Technické řešení jednotlivých částí objektu je podrobně popsáno v samostatných kapitolách této zprávy a patrně z jednotlivých částí projektové dokumentace. U všech částí stavby jsou použita běžná technická řešení, která nevyžadují použití speciálních mechanismů, ani technologií.

d) Napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu

Napojení na dopravní i technickou infrastrukturu je stávající a projekt jeho úpravy nenavrhuje.

e) Dopravní a technická infrastruktura, doprava v klidu

Doprava v klidu je stávající a projekt její úpravy nenavrhuje.

f) Vliv stavby na životní prostředí a jeho ochrana

Okolí objektu tvoří, mimo části před vstupem zelená plocha se stávající vzrostlou zelení. Některé stromy, zejména na severovýchodní fasádě objektu, dosahují svými větvemi až na fasádu a stíní místnostem jednotlivých bytů. Dle konkrétního požadavku OŽP, doporučuji provést prořez a úpravy korun dotčených stromů. Další zeleň v bezprostředním okolí stavby nebude stavebními pracemi dotčena a dle konkrétních realizovaných prací bude dodavatelem stavby řádně ochráněna. Okolní zpevněné i zatravněné plochy, dotčené stavební činnostmi, budou po dokončení stavebních prací uvedeny do původního stavu.

Provoz objektu v současné době nevyvolává negativní vlivy na životní prostředí a po dokončení stavebních prací se tento stav nezmění.

S hlediska hlukové zátěže není navrhováno žádné zařízení, které by zatěžovalo pracovní a venkovní okolí.

V objektu nejsou navrhována žádná zařízení, produkující nebezpečné látky a spaliny. Výstavba bude dodržovat veškerá hygienická a související nařízení a zvyklosti eliminující případné negativní dopady na blízké okolí.

g) Bezbariérové užívání navazujících veřejně přístupných ploch a komunikací

Stavební práce se nedotýkají prostor a konstrukcí, souvisejících s bezbariérovým užíváním objektu.

h) Provedené průzkumy a měření

V rámci dosavadních prací, byla provedena vizuální prohlídka na místě, k dispozici byla neúplná projektová dokumentace původního stavu objektu.

i) Vytýčení stavby, geodetický, referenční polohový a výškový systém.

Stavba je v rozsahu půdorysu stávajícího objektu, geodetický systém nebyl stanoven. Polohopis i výškopis je určen ve vztahu ke stávajícím konstrukcím.

j) Členění stavby na stavební objekty a technologické provozní soubory

Stavba není členěna do více stavebních objektů a provozních souborů.

k) Vliv stavby na okolní pozemky a stavby, ochrana okolí stavby před negativními účinky provádění stavby a po jejím dokončení, návrh opatření

Při provádění stavebních prací, bude okolí objektu chráněno proti znečištění prachem a sypkým materiálem – vhodným způsobem dle návrhu dodavatele. Prostor staveniště bude zajištěn proti vniknutí nepovolaných osob. Dodavatel přijme příslušná opatření na omezení hluku ze stavební činnosti, vyplývající z konkrétních stavebních prací a činností.

Po svém dokončení nebude mít stavba negativní vliv na okolní pozemky a stavby.

l) Způsob zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti pracovníků

Na pracovištích se nebudou používat jedy ani karcinogenní látky a nebudou vznikat škodliviny charakteru toxických látek, které by mohly mít vliv na bezpečnost a hygienu práce.

Všichni pracovníci budou před zahájením prací proškoleni v BOZP, případně poučeni na konkrétní prováděné úkony. Na stavbě bude důsledně dodržováno používání bezpečnostních pomůcek.

Během provozu stavby je nutno dodržovat všechny články platných ČSN a předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví, zejména vyhlášku č.48/82 Sb. a vyhlášku ČÚBP a ČBÚ č.324/90 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích

2) Mechanická odolnost a stabilita

Úpravy stávající stavby jsou navrženy tak, aby zatížení na ni působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek zřícení stavby nebo její části, větší stupeň nepřipustného přetvoření, poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení, instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce, nebo poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině.

3) požární bezpečnost

Podmínky požární bezpečnosti stavby jsou definovány v samostatné části předkládané projektové dokumentace.

4) Ochrana zdraví, životního prostředí, hygiena a bezpečnost práce

a) Odpady ze stavební činnosti

Stavba vzhledem k svému charakteru a rozsahu nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Nepředpokládá se použití těžkých mechanismů.

ODPADY VZNIKLÉ PŘI STAVEBNÍCH ÚPRAVÁCH A PROVOZU OBJEKTU, KATEGORIZACE ODPADŮ, ZPŮSOB NAKLÁDÁNÍ:

Ve smyslu Sbírky zákonů č.381 / 2001 – vyhlášky MŽP ze dne 17.října 2001, kterou se stanoví Katalog odpadů, seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů).

Odpady při stavbě a provozu objektu, kategorizace odpadů (dle vyhl. MŽP 381/2001), způsob nakládání: Ve smyslu Zákona č.185/2001 sb, odd. II – povinnosti původců odpadů bude od zahájení výstavby tj. v průběhu realizace stavby a v době provozu objektu vedena evidence odpadů dle přílohy č.1 Vládního nařízení.

Při odvozu odpadů budou odpady umístěny tak, aby bylo respektováno nařízení vlády ČR vyhl.č. 383/2001 o podrobnostech nakládání s odpady. Odpady budou vyvezeny na řízenou skládku, respektive předány organizaci zabývající se převozem a likvidací odpadů. Při větším množství určitého materiálu bude provedeno třídění a nabídka Sběrným surovinám, Kovošrotu, odprodej zbytkového materiálu, palivového dřeva atp.

Odpady budou vyvezeny na řízenou skládku, resp. předány organizaci zabývající se převozem a likvidací odpadu. Při větším množství určitého materiálu bude provedeno třídění a nabídka Sběrným surovinám, Kovošrotu, odprodej zbytkového materiálu, palivového dříví apod.

ZPŮSOB ZNEŠKODNĚNÍ ODPADŮ

Veškerý odpad je tříděn podle zařazení v „Katalogu odpadů“ dle vyhlášky č.381/2001. likvidaci odpadů, zařazených do kategorie nebezpečných odpadů, bude realizovat oprávněná osoba mající oprávnění k nakládání s nebezpečným odpadem na základě smlouvy.

Ostatní odpady zařazené do kategorie ostatní budou likvidovány odvozem na skládku, nebo formou odvozu provozovatelem svozu odpadu za úplatu, popřípadě bude využit jako druhotná surovina s uložením na skládku provozovatele sběru a výkupu odpadů.

Před zneškodněním odpadů požádá dodavatel stavby v dostatečném předstihu úřad o sdělení informací o sídle zařízení vhodných k zneškodnění nebo zpracování jimi vyprodukovaného odpadu.

b) Provádění stavby a bezpečnost práce

Při provádění stavebních prací, bude okolí objektu chráněno proti znečištění prachem a sypkým materiálem – vhodným způsobem dle návrhu dodavatele. Prostor staveniště bude zajištěn proti vniknutí nepovolaných osob.

Během provozu stavby je nutno dodržovat všechny články platných ČSN a předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví, zejména vyhlášku č.48/82 Sb. a vyhlášku ČÚBP a ČBÚ č.324/90 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích.

5) Bezpečnost při užívání

Základní požadavek na bezpečnost při užívání staveb je soustředěn na riziko bezprostředního fyzického poškození, vznikajícího z různých důvodů pro osoby uvnitř nebo v blízkosti stavby. Tato rizika se v zásadě týkají uklouznutí, pádů, nárazů, popálení, zásahu elektrickým proudem, výbuchů, nehod způsobených pohybujícími se vozidly. Ochrana zdraví uživatelů staveb před dalšími riziky jako je např. onemocnění, otrava, apod., je zahrnuta v základním požadavku „ochrana zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí“.

Všechny části stavby jsou navrženy a musí být provedeny podle platných ČSN, ČSN EN, zákonů platných v ČR a hygienických požadavků, které stanovují požadavky na návrh a provedení jednotlivých částí tak, aby byla minimalizována rizika uvedená v prvním odstavci tohoto bodu a zabezpečena maximální bezpečnost při užívání stavby.

6) Ochrana proti hluku

Při provádění stavebních prací musí být respektovány zejména požadavky na dodržení únosných hladin hluku v jednotlivých denních hodinách a správné technologické postupy provádění. Dodavatel zajistí použití certifikovaných stavebních mechanismů pro dané činnosti.

7) Úspora energie a ochrana tepla

Ve stavbě se nemění ani neupravují vnitřní zdroje tepla. Oproti stávajícímu stavu bude provedena instalace nových výplní okenních otvorů a tepelných izolací na obálku budovy s dodržением požadavků ČSN 730540 (Tepelná ochrana budov).

8) Řešení přístupu a užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Ve stavbě nejsou navržena žádná zvláštní opatření pro používání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

9) ochrana stavby před škodlivými vlivy vnějšího prostředí

Projekt nenavrhuje zvláštní opatření na ochranu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí.

10) ochrana obyvatelstva

Podle ustanovení zákona o IZS se ochranou obyvatelstva rozumí plnění úkolů civilní ochrany, zejména: varování, evakuace, ukrytí, nouzové přežití obyvatelstva a další opatření k zabezpečení ochrany jeho života, zdraví a majetku (např. individuální ochrana obyvatelstva)

Nouzové ani hromadné úkryty obyvatel nejsou v rámci této stavby stanoveny.

11) Inženýrské stavby a objekty

a) Odvodnění území, včetně zneškodňování odpadních vod

Způsob likvidace dešťových a odvodnění území se nemění.

b) Zásobování vodou

Způsob zásobování vodou se nemění.

c) Zásobování energiemi

Způsob zásobování energiemi se nemění.

d) Televizní signál, ezs

Způsob instalace a rozvodů signálu se nemění.

e) Řešení dopravy

Řešení dopravy – napojení na dopravní infrastrukturu je podrobně popsáno v bodech 1d) a 1e) této technické zprávy.

f) Povrchové úpravy okolí stavby, včetně vegetačních úprav

V rámci dokončovacích prací stavby bude provedena úprava okolí objektu do původního stavu – zatravnění a zpevnění plochy.

g) Elektronické komunikace

Systém elektronických komunikací se projektem nemění.

12) Plán kontrolních prohlídek

Objekt musí být v průběhu výstavby zpřístupněn k uskutečnění **kontrolních prohlídek** stavebním úřadem ve fázích, požadovaných v podmínkách stavebního povolení. Mimo ně vybraný dodavatel stanoví pevné kontrolní dny stavby, které oznámí místně příslušnému stavebnímu úřadu. Pokud se tyto nebudou konat pravidelně, oznámí termín vždy s dostatečným předstihem na St. Úřad.

vypracoval: *P.Brambora, 10.2013*
Ing. Martin Beneš (aktualizace červenec 2014)